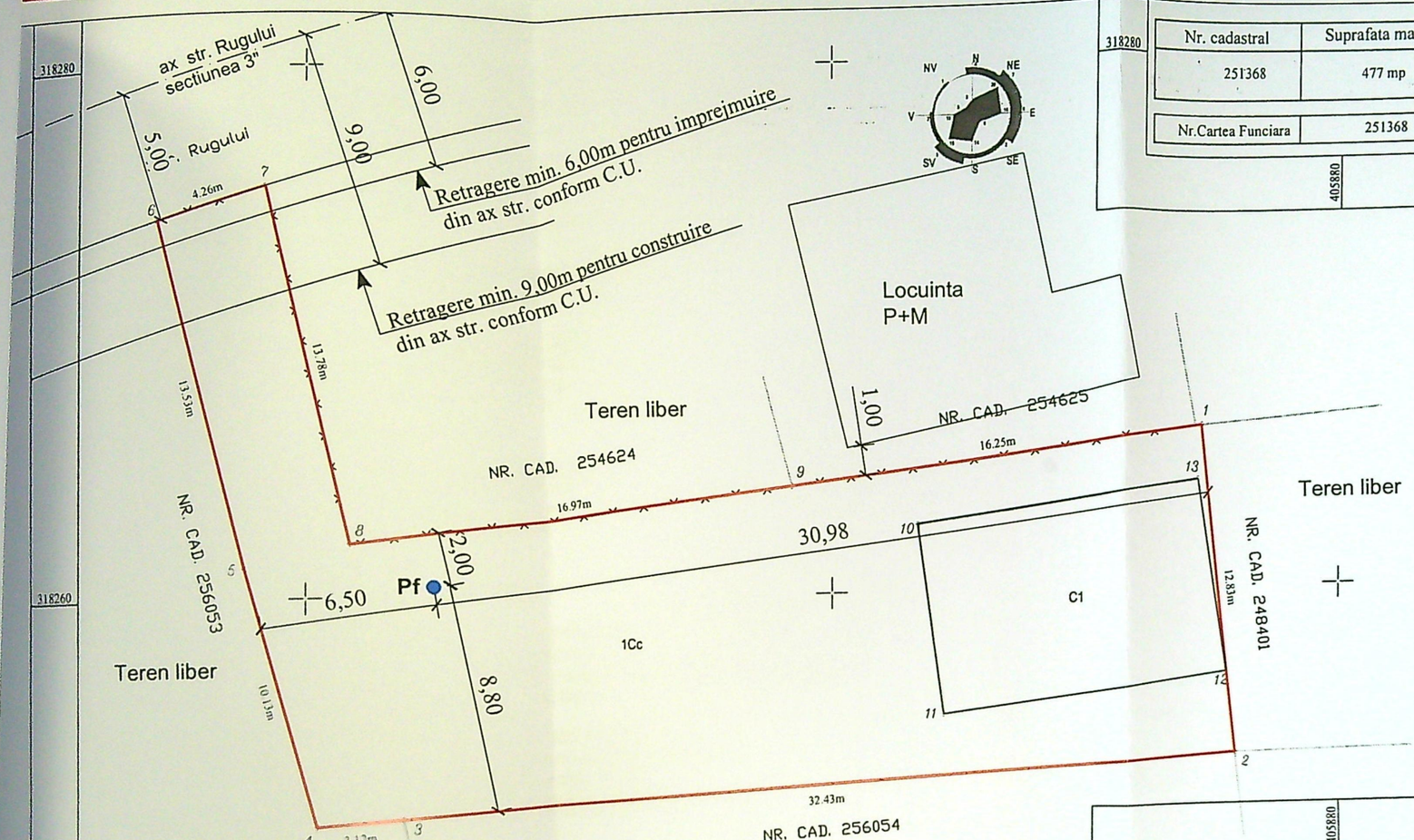
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
251368	477 mp	Mun. Craiova, Str. Rugului, Nr.13 (fost T133 P51 fost Com. Simnicu de Sus.) - Judetul Dolj - Intravilan.

Nr.Cartea Funciara	251368	UAT	CRAIOVA



INDICI DE REFERINTA

Suprafata teren S=477mp

SITUATIA EXISTENTA
Sconstr = 85,00 mp
Sdesf. = 85,00 mp
P.O.T. = 17,81 %
C.U.T. = 0,17

SITUATIA PROPUSA :
Sconstr = 85,00 mp
Sdesf. = 85,00 mp
P.O.T. = 17,81 %
C.U.T. = 0,17

LEGENDA:

LIMITA DE PROPRIETATE
Pf PUT FORAT PROPUS
C1-LOCUINTA Parter(nu face obiectul documentatiei)

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 3
Anexa la autorizația de construire / desființare
nr. 690 din 2025
Arhitect șef,

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	477	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa sarma
Total		477	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	85	C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime P, avand o SCD = 85 mp- Fara acte
Total		85	

Suprafata totala masurata a imobilului =477 mp

NOTA:
Conform prevederilor art.27. alin.(2) din Ordinul Ministerului Sanatatii nr.119/2014 amplasarea putului forat se va face cu respectarea distantei de 10,00m radial fata de orice sursa posibila de poluare(fosa septica, hazna, latrina, depozit gunoi, etc.)

IULIAN-NICUSOR GIURCA
Digitally signed by IULIAN-NICUSOR GIURCA
Date: 2025.03.18 17:58:03 +02'00'

GIURCA IULIAN NICUSOR
Certificat de autorizare Seria RO-DJ-F
Nr 0161/2015 Categoria B
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila
Stampila BCPI

Adrian Ilie Iosif
Semnat digital de Adrian Ilie Iosif
CUI 22401917
GIURGIULESCU PROIECT SRL

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Data: 2025	REFERAT / EXPERTIZA NR. / D
Data: 17.02.2025					

S.C. GIURGIULESCU PROIECT S.R.L.	Data	Beneficiar:	Pr. nr.:
CUI 22401917, tel. 0723/089739, 0765/237543 str. Brazda lui Noac, nr.79, bl.C8, sc.1, ap.29, CRAIOVA, jud. Dolj	16.06.2025	PRENCIU MADALINA-IONELA	06/2025
		Titlu proiect:	Faza: